ПОВЕСТКА ДНЯ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ

┌─────┬──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┐

│№ │Вопрос повестки дня │Вариант решения │Отметка │

│п/п │ │ │о решении │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│1. │Выборы председателя и секретаря собрания │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│1.1. │Председателем │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 1 │ │

│ │ ├───────────────────────────┤ │

│ │ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 2 │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│1.2. │Секретарем │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 1 │ │

│ │ ├───────────────────────────┤ │

│ │ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 2 │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│2. │Выборы членов счетной комиссии │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│2.1. │В составе 3 человек │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │списком │ Ф.И.О. 1 │ │

│ │ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 2 │ │

│ │ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 3 │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│2.2. │В составе 5 человек │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │списком │ Ф.И.О. 1 │ │

│ │ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 2 │ │

│ │ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 3 │ │

│ │ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 4 │ │

│ │ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_│ │

│ │ │ Ф.И.О. 5 │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│3. │Выбор способа управления многоквартирным домом │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│ │ │Непосредственное управление│ │

│ │ │собственниками помещений │ │

│ │ │в многоквартирном доме │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Управление товариществом │ │

│ │ │собственников жилья │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Управление управляющей │ │

│ │ │организацией │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Воздержался от принятия │ │

│ │ │решения │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│4. │Выборы управляющей организации │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│ │ │Управляющая организация № 1│ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Управляющая организация № 2│ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Воздержался от принятия │ │

│ │ │решения │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│5. │Определение набора работ и услуг по содержанию и ремонту │

│ │общего имущества дома к договору управления │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│5.1. │С управляющей │Перечень 1 пакета услуг по │ │

│ │организацией 1 │договору с ценой за кв. м │ │

│ │(наименование │\_\_\_\_ │ │

│ │организации) ├───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Перечень 2 пакета услуг по │ │

│ │ │договору с ценой за кв. м │ │

│ │ │\_\_\_\_ │ │

│ │ ├───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Воздержался от принятия │ │

│ │ │решения │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│5.2. │С управляющей │Перечень 1 пакета услуг по │ │

│ │организацией 2 │договору с ценой за кв. м │ │

│ │(наименование │\_\_\_\_ │ │

│ │организации) ├───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Перечень 2 пакета услуг по │ │

│ │ │договору с ценой за кв. м │ │

│ │ │\_\_\_\_\_ │ │

│ │ ├───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Воздержался от принятия │ │

│ │ │решения │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│6. │Срок, на который будет заключаться договор управления │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│ │ │1 год │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │3 года │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │5 лет │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│7. │Определение даты вступления договора управления в действие │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│ │ │С даты подписания договора │ │

│ │ │первой стороной - │ │

│ │ │управляющей организацией │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Не позднее чем через три │ │

│ │ │месяца после принятия │ │

│ │ │решения настоящим собранием│ │

│ │ │с "\_\_" \_\_\_\_ 200\_ г. │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Не позднее чем через шесть │ │

│ │ │месяцев после принятия │ │

│ │ │решения настоящим собранием│ │

│ │ │с "\_\_" \_\_\_\_ 200\_ г. │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Воздержался от принятия │ │

│ │ │решения │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│8. │Определение способа передачи договора управления собственнику│

│ │для подписания │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│ │ │Выдача экз. договора │ │

│ │ │в определенном месте │ │

│ │ │в определенный день под │ │

│ │ │подпись │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Направление заказным │ │

│ │ │письмом │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │Какой-либо другой способ │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│9. │Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего │

│ │собрания собственников помещений и его решениях │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│ │ │На информационном стенде во│ │

│ │ │дворе дома │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │На доске объявлений │ │

│ │ │у каждого подъезда │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │В подъезде дома у лифта │ │

│ │ │(у почтовых ящиков или │ │

│ │ │другое - указать) │ │

├─────┼──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┤

│10. │Выбор места (адреса) хранения протоколов общих собраний │

├─────┼──────────────────────┬───────────────────────────┬──────────┤

│ │ │В муниципалитете │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │В помещении дома (указать │ │

│ │ │помещение) │ │

├─────┼──────────────────────┼───────────────────────────┼──────────┤

│ │ │В ином месте (указать) │ │

└─────┴──────────────────────┴───────────────────────────┴──────────┘

Приложение.

Доверенность (копия доверенности) от собственника.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (собственника или его (заполнения

 доверенного лица) листа

 голосования)