****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗИМОВНИКОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЗИМОВНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗИМОВНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Проект**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« \_\_\_ » \_\_\_\_ 2023г. № п. Зимовники**

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Зимовниковского сельского поселения на 2023 год.

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской федерации от 3 апреля 2013 года №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», на основании Устава муниципального образования «Зимовниковское сельское поселение»

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить на 2023 год размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в размере 6,45 руб./кв.м., в том числе:

- за содержание общего имущества в многоквартирном доме – 2,89 руб. за 1 кв.м.

- за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 3,56 руб. за 1 кв.м.

2. Ежегодно применять предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых домов, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, равным индексу потребительских цен.

3. Постановления Администрации Зимовниковского сельского поселения от 02.02.2022 № 29 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещение в многоквартирных домах на территории Зимовниковского сельского поселения на 2022 год», 08.07.2022 № 237 «О внесении изменений в постановление Администрации Зимовниковского сельского поселения от 02.02.2022 № 29» признать утратившими силу.

4.Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Зимовниковского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Зимовниковского сельского поселения.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникающие с 01.01.2023г. и действует до 31.12.2023г.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника сектора благоустройства и социального развития Администрации Зимовниковского сельского поселения Щербань В.Г.

Глава Администрации

Зимовниковского сельского поселения А.В. Мартыненко

Постановление вносит:

Сектор благоустройства и социального развития

Администрации Зимовниковского сельского поселения