

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗИМОВНИКОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЗИМОВНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗИМОВНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ проект**

**№\_\_\_**

**\_\_.11.2023 п. Зимовники**

О внесении изменений в Постановление Администрации Зимовниковского сельского поселения от 25.04.2022 № 149 «Об утверждении административного регламента предоставление муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Зимовниковское сельское поселение» в собственность за плату, в аренду, в безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов»

В соответствии со ст.29 Федерального закона от 24.07.2023 № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.п.11 п.2 ст.31 Устава муниципального образования «Зимовниковское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменение в Приложение № 6 к Административному регламенту Постановления Администрации Зимовниковского сельского поселения от 25.04.2022 № 149 «Об утверждении административного регламента предоставление муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Зимовниковское сельское поселение» в собственность за плату, в аренду, в безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов» дополнив п.59 Перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торговподпунктами в редакции согласно приложения.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Зимовниковского

сельского поселения А.В. Мартыненко

Постановление вносит:

Сектор имущественных и земельных отношений

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

Зимовниковского сельского поселения

от 00.11.2023г.№\_\_

Приложение N 6 к административному регламенту

# Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Основание предоставления земельного участка без проведения торгов | Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка бесплатно или за плату | Заявитель | Земельный участок | Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок (документы представляются (направляются) в подлиннике (в копии, если документы являются общедоступными) либо в копиях, заверяемых должностным лицом органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, принимающим заявление о приобретении прав на земельный участок) |
| 59.1 | [Подпункт 4.1 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391024) Земельного кодекса | В безвозмездное пользование | Религиозная организация, которой на праве собственности принадлежат здания, сооружения | Земельный участок, на котором расположены здания, сооружения религиозного или благотворительного назначения, принадлежащие религиозным организациям на праве собственности, в случае, если указанные земельные участки ограничены в обороте и (или) не могут быть предоставлены данным религиозным организациям в собственность | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН (не требуется в случае строительства здания, сооружения)  Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)  Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю  [\*](#sub_1111) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)  [\*](#sub_1111) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)  [\*](#sub_1111) Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 59.2 | [Подпункт 4.2 пункта 2 статьи 39.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12124624/391024) Земельного кодекса | В безвозмездное пользование | некоммерческие организации которой принадлежит на праве безвозмездного пользования и находящиеся в государственной или муниципальной собственности здания, сооружения, на срок до прекращения прав на такие здания, сооружения; | земельный участок некоммерческих организаций при условии, что на указанных земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования и находящиеся в государственной или муниципальной собственности здания, сооружения, на срок до прекращения прав на такие здания, сооружения; | Договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН  Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)  Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю  [\*](#sub_1111) Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об |