**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗИМОВНИКОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**« ЗИМОВНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ »**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗИМОВНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Решение от 27.12.2022г. № 60 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией» |

|  |  |
| --- | --- |
| Принято Собранием депутатов  Зимовниковского сельского поселения | 27.12.2023г |

В соответствии с ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.02.2023 № 222-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 15.10.2022 № 3046-р», Уставом муниципального образования «Зимовниковское сельское поселение» Собрание депутатов Зимовниковского сельского поселения

РЕШИЛО:

1.Внести изменение в Решение от 27.12.2022г. № 60 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам  
аренды муниципального имущества в связи с частичной  
мобилизацией»

1.1. [Подпункт "а" пункта 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=429213&date=04.12.2023&dst=100004&field=134) изложить в следующей редакции:

"а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;".

1.2. В [пункте 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=429213&date=04.12.2023&dst=100006&field=134):

а) [абзацы четвертый](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=429213&date=04.12.2023&dst=100009&field=134) и [пятый](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=429213&date=04.12.2023&dst=100010&field=134) изложить в следующей редакции:

"арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;";

б) [абзацы седьмой](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=429213&date=04.12.2023&dst=100012&field=134) и [восьмой](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=429213&date=04.12.2023&dst=100013&field=134) изложить в следующей редакции:

"на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.".

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу Решения Собрания депутатов Зимовниковского сельского поселения от 27.12.2022г. № 60.

Председатель Собрания депутатов –

глава Зимовниковского сельского поселения Г.И. Анащенко

п. Зимовники

27.12.2023 г.

№ 98