



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗИМОВНИКОВСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЗИМОВНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗИМОВНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№ 126**

**14.05.2021 г.**

**п. Зимовники**

Об утверждении размера платы за  
найм на 2021-2022 год.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004г. № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Минстроя РФ от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении Методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Решением собрания депутатов Зимовниковского сельского поселения от 11.05.2017г № 39 «Об утверждении положения о порядке установления, начисления и сбора платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Зимовниковское сельское поселение Зимовниковского района Ростовской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить с 01.06.2021 г. по 31.05.2022 г. базовую ставку платы за найм жилого помещения для нанимателей по договору социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда Зимовниковского сельского поселения в размере 45,6 руб. за один кв.м. общей площади жилья в месяц.

2. Утвердить дифференцированные ставки платы за найм (платы за пользование жилым помещением) согласно коэффициентов, учитываемых

при расчёте ставки платы за пользование жилыми помещениями по договорам социального найма приложением к постановлению.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника сектора благоустройства и социального развития А.В. Крюкова.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене Зимовниковского сельского поселения.

Глава Администрации  
Зимовниковского сельского поселения



Д.П.Дубов

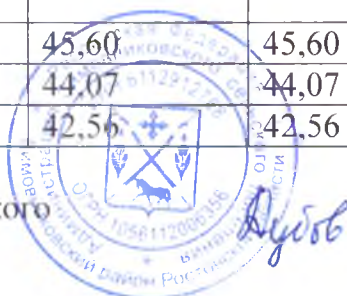
Постановление вносит:  
специалист 1 категории  
Шутько С.В. 8(86376)3-20-31

Приложение к Постановлению  
Администрации Зимовниковского  
сельского поселения  
№ 126 от 14.05.2021 г.

Плата за жилое помещение муниципального жилищного фонда  
Зимовниковского сельского поселения

Степень благоустройства	С кирпичными стенами	С крупнопанельными стенами	Со стенами смешанными и деревянными
1. Многоквартирные и жилые дома имеющие все виды благоустройства, годы постройки до 1970 включительно, расположенные в пос. Зимовники кроме ул. м-Рязанцева	45,90	45,90	45,30
- пос. Зимовники, ул. м-Рязанцева	45,75	45,75	43,77
- хутора Майкопский, Ильичёв	44,23	44,23	42,25
- хутор Донецкий	42,71	42,71	40,73
2. Многоквартирные и жилые дома имеющие все виды благоустройства, годы постройки с 1971 и позже расположенные в пос. Зимовники кроме ул. м-Рязанцева	46,06	46,06	45,44
- пос. Зимовники, ул. м-Рязанцева	45,90	45,90	43,92
- хутора Майкопский, Ильичёв	44,38	44,38	42,40
- хутор Донецкий	42,86	42,86	40,88
3. Многоквартирные и жилые дома имеющие не все виды благоустройства, годы постройки до 1970 включительно, расположенные в пос. Зимовники кроме ул. м-Рязанцева	45,6	45,6	44,99
- пос. Зимовники, ул. м-Рязанцева	45,75	45,75	43,47
- хутора Майкопский, Ильичёв	43,93	43,93	41,95
- хутор Донецкий	42,4	42,4	40,43
4. Многоквартирные и жилые дома имеющие не все виды благоустройства, годы постройки с 1971 и позже расположенные в пос. Зимовники	45,75	45,75	45,14
- пос. Зимовники, ул. м-Рязанцева	45,60	45,60	43,62
- хутора Майкопский, Ильичёв	44,07	44,07	42,10
- хутор Донецкий	42,56	42,56	40,58

Глава Администрации Зимовниковского  
сельского поселения



Д.П. Дубов